

ЕЖЕГОДНЫЙ ОТЧЕТ ООО УК "Полипроф"
о деятельности за отчетный период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

Адрес многоквартирного дома: г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 45
 год постройки: 1929
 этажность: 4
 количество лицевого счетов (жилые/нежилые): 72 / 4
 общая площадь жилых помещений: 4504,61
 общая площадь нежилых помещений: 341,90
 площадь помещений общего имущества МКД для расчета электроэнергии на СОИ 3109,07
 площадь помещений общего имущества МКД для расчета ХВС, ГВС, сточных вод на СОИ 1151,86

1.1. Работы, выполненные за отчетный период

перечень работ и услуг	плановые затраты (руб)	фактические затраты (руб)	разница (руб) (2 гр.-3 гр.)	действующий тариф	тариф, предлагаемый УК
1	2	3	4	5	6
Услуги по управлению МКД:	348367,14	413164,98	-64797,84	5,99	7,65
РКО	82002,95	86316,34	-4313,39	1,41	1,45
Нужды УК	214021,88	274506,33	-60484,45	3,68	5,30
Аварийно-диспетчерская служба	52342,31	52342,31	0,00	0,90	0,90
Работы, услуги по содержанию общего имущества:	354094,94	357099,56	-3004,62	6,31	8,08
Уборка территории	127947,86	127948,54	-0,68	2,20	2,80
Уборка подъездов	17447,44	17447,50	-0,06	0,30	3,06
ТО газового оборудования	5815,81	245,41	5570,40	0,10	0,22
Вывоз ТБО	169733,70	169733,40	0,30	3,14	0,00
Обслуживание УУТЭ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание общего имущества:	33150,13	41724,71	-8574,58	0,57	2,00
- обслуживание вентканалов		4846,51			
- подготовка теплового узла (рамки управления) к отопительному сезону		36878,20			

Работы, услуги по текущему ремонту общего имущества:	13957,95	6710,90	7247,05	0,24	1,00
Текущий ремонт системы электроснабжения		6710,90			
итого	716420,03	776975,44	-60555,41	12,54	16,73

1.2. Коммунальные услуги на содержание ОДН

Вид коммунального ресурса	начислено	фактические затраты	разница
электрическая энергия	99996,84	99996,84	0
отведение сточных вод	10537,34	10537,34	0
холодное водоснабжение	11452,80	11452,80	0
горячее водоснабжение	41707,32	41707,32	0
итого	163694,3	163694,3	0

2. Сведения о начислении и оплате средств собственниками МКД

Статья	задолженность/переплата на 01.01.2018	начислено за 2018г	оплачено за 2018г	задолженность/переплата на 01.01.2019
Вывоз ТБО	19102,85	169733,40	174061,92	14774,33
Обслуживание УУТЭ	0,00	0,00	0,00	0,00
СРЖ	322332,15	566142,21	525347,12	363127,24
итого СРЖ	341435,00	735875,61	699409,04	377901,57
Дополнительные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00
итого ДОП.УСЛУГИ	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия на СОИ	15046,48	99996,84	97137,96	17905,36
Отведение сточ.вод на СОИ	0,00	10537,34	8762,95	1774,39
ХВС на СОИ	1629,33	11452,80	11076,60	2005,53
ГВС на СОИ	5527,39	41707,32	40000,64	7234,07
итого КУ НА СОИ	22203,20	163694,30	156978,15	28919,35
ВСЕГО	363638,20	899569,91	856387,19	406820,92

3. Отчет по затратам на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, коммунальные услуги за 2018г.

	управление МКД (руб)	содержание общего имущества (руб)	текущий ремонт общего имущества (руб)	коммунальные услуги на СОИД (руб)	итого
1. Долг (+)/остаток (-) на начало года	80859,64	46739,24	-10846,53	60763,12	177515,47
2. Начислено	351748,54	370145,43	13981,64	163694,30	899569,91
3. Оплачено	334317,52	351802,75	13288,77	156978,15	856387,19
4. Получено денежных средств за использование ОДИ	0,00	0,00	15554,88	0,00	15554,88
5. Выполнено работ (оказано услуг)	413164,98	357099,56	6710,90	163694,30	940669,74
6. Остаток на конец отчетного года (п.2 + п.4 - п.5) ("-" - перевыполнено работ; "+" - невыполнено работ)	-61416,44	13045,87	22825,62	0,00	-25544,95
7. Долг (+)/остаток (-) на конец года	142276,08	33693,37	-33672,15	60763,12	203060,42

4. Отчет о поступлении средств от использования общедомового имущества.

№п/п	наименование организации	№, дата заключения договора	период оплат (месяц)	сумма договора, руб. в месяц	фактическая оплата по договору за год
1	ПАО "Ростелеком"	№ОП-2015/240 от 01.10.2015	12,00	500,00	6000,00
2	ПАО "МТС"	№69-2010 от 01.01.2010	12,00	530,30	6363,60
3	ОАО "Вымпелком"	№2-Р/2010/ДС от 30.08.2010	12,00	590,00	7080,00
всего					19443,60
прибыль УК (20%)					3888,72
Итого					15554,88

В.и.о. директора ООО УК "Полипроф"

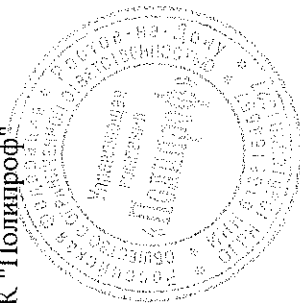
М.Д. Бердников

Начальник участка

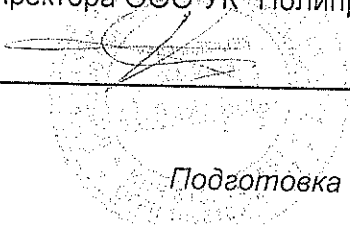
А.А. Габ

Главный энергетик

П.П. Юрасов



Утверждаю
И.О. директора ООО УК "Полипроф"



Д.В. Бердников

Номер документа	Дата составления
	31.08.2018

Акт выполненных работ

Подготовка теплового узла(рамки управления) МКД по адресу:
пер. Соборный, 45 к отопительному сезону 2018-2019гг.

Перечень работ / материалов		Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1	Термометр	шт	4	185,00		740,00
2	Манометр	шт	4	550,00		2200,00
3	Фланцевые прокладки	шт	20	75,00		1500,00
4	Теплоноситель для промывки	м.куб.	64	183,76		11760,64
5	Краска ПФ-115	шт	2	300,00		600,00
Раздел 2: Работы						
1	Демонтаж/монтаж, ревизия запорной арматуры	шт	8	800,00	6400,00	
2	Демонтаж/монтаж, очистка грязевиков с заменой прокладок	шт	2,00	1000,00	2000,00	
3	Промывка системы отопления	цикл	4	1500,00	6000,00	
4	Гидравлические испытания тепловых вводов	м.п.	5	365,00	1825,00	
5	Окрас трубопроводов	м.п.	10	50,00	500,00	
Стоимость работ:					16725,00	
Общая стоимость материалов:						16800,64
Итого (работы + материалы) :					33525,64	
Плановые накопления						3352,56
Итого:					36878,20	

Сдал Селевский
должность

Резецкий
подпись
М.П.

Резецкий С.В.
расшифровка подписи

Принял Кол. граблер
должность

Кол. граблер
подпись
М.П.

Тад М.В.
расшифровка подписи

Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"

Номер документа	Дата составления
	31.01.18



Д.В. Бердников

Акт выполненных работ *Соборной ЧС*

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1	<i>лапша</i>	<i>шт</i>	<i>7</i>	<i>74.10</i>		<i>518.70</i>
2	<i>патрон</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>	<i>22.00</i>		<i>44.00</i>
3						
4						
5						
Раздел 2: Работы						
1	<i>Обследование ВРУ ЖД</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>	<i>500</i>		<i>500</i>
2	<i>Ревизия этажных щитов</i>	<i>шт.</i>	<i>5</i>	<i>300</i>		<i>1500</i>
3	<i>Установка ламп</i>	<i>шт.</i>	<i>7</i>	<i>180</i>		<i>1260</i>
4	<i>Установка патронов</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>	<i>150</i>		<i>300</i>
5						
	Стоимость работ:					<i>3360</i>
	Общая стоимость материалов:					
	Итого (работы + материалы) :					
	Плановые накопления					
	Налоги на зарплату					
	Итого:					<i>3912,70</i>

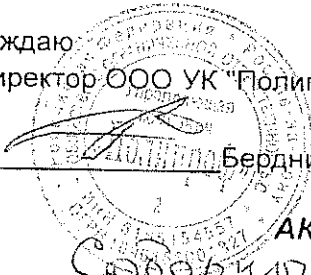
Сдал *Электрик*
 должность

В.А. Чернеев
 подпись расшифровка подписи
 М.П.

Принял *В.В.*
 должность

В.В. *Муромцев И.К. 30.01.18*
 подпись расшифровка подписи
 М.П.

Утверждаю
И.о. директор ООО УК "Полипроф"



Бердников М.Д.

Номер документа	Дата составления
	17.10.18

АКТ О ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сборочный ЧС

Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоимость За единицу	Всего
Раздел 1: Материалы					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
Итого:					
Раздел 2: Работы					
1	Отпайка буровика				
2	Сметка	шт	1	500-	500-
3					
4					
5					
6					
7					
Итого:					500-
Плановые накопления:					
Налоги на зарплату:					
Накладные расходы:					
Всего:					500-

Принял кв 15
должность

Сдал Электрик
должность

[Signature]
подпись

М.П.
[Stamp]
подпись
М.П.

Корозинцев Г.Б.
расшифровка подписи

Черкас В.И.
расшифровка подписи

[Signature]

Иверово
 Филиппов
 ООО "И. Поширов"
 Иверово
 Управление
 "Поширов"

Номер документа	Дата составления
	23.07.18

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

на адресу пер. Соборный, 45

Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу	Всего
Раздел I: Материалы				
Итого:				
Раздел 2: Работы				
обследование ВРУ ХА	шт	1	500-	500
Итого:			500-	
Плановые накопления:				
Налоги на зарплату:				
Накладные расходы:				
Всего:			500-	

Принял В. Д.
 должность

Сдал И. К.
 должность

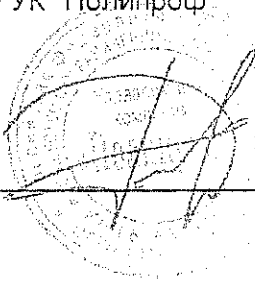
И. К. - подпись
 Иверов В. А. - расшифровка подписи

М.П.
И. К. - подпись
 М.П. Иверов В. А. - расшифровка подписи

(Handwritten mark)

Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"

Номер документа	Дата составления
	23.04.18



Д.В. Бердников

Акт выполненных работ *Содорный 45*

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1						
2						
3						
4						
5						
Раздел 2: Работы						
1	<i>Обследование ВРУ ЖД</i>	<i>шт</i>	<i>1</i>	<i>500*</i>		<i>500*</i>
2						
3						
4						
5						
	Стоимость работ:					
	Общая стоимость материалов:					
	Итого (работы + материалы) :					
	Плановые накопления					
	Налоги на зарплату					
	Итого:					<i>500*</i>

Сдал *Электрик*
 должность

Черчесов В.А.
 подпись расшифровка подписи
 М.П.

Принял *сб. 11*
 должность

Шуф
 подпись расшифровка подписи
 М.П.

Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"

Номер документа	Дата составления
	24.05.18



Д.В. Бердников

Акт выполненных работ **Росборнаб 45**

Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы					
1					
2					
3					
4					
5					
Раздел 2: Работы					
1	Обследование ВРУ ЖД	шт	1	5002	5002
2					
3					
4					
5					
Стоимость работ:					
Общая стоимость материалов:					
Итого (работы + материалы) :					
Плановые накопления					
Налоги на зарплату					
Итого:				5002	

Сдал Электрик
 должность

[Подпись] Ераев В.А.
 подпись расшифровка подписи
 М.П.

Принял К/Б
 должность

[Подпись] Баранов
 подпись расшифровка подписи
 М.П.

Утверждаю
 Директор ООО УК "Полипроф"

Номер документа	Дата составления
	01.06.18



Д.В. Бердников

Акт выполненных работ

Соборный 45

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	зп за ед. / стоим. мат	Стоим. работ	Стоим. мат-лов
Раздел 1: Материалы						
1	Саморезы	шт	2	74.10	.	148.20
2						
3						
4						
5						
Раздел 2: Работы						
1	Закреп. лампочки	шт	2		150	
2	Соединитель Вру	шт			500	
3						
4						
5						650.00
	Стоимость работ:					
	Общая стоимость материалов:					
	Итого (работы + материалы) :					
	Плановые накопления					
	Налоги на зарплату					
	Итого:					798.20

Сдал Эльмира
 должность

Юросов Д.Т.
 подпись расшифровка подписи
 М.П.

Принял Кр 56
 должность

Светлана
 подпись расшифровка подписи
 М.П.

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"

Дата

составления

31.01.18г



Бардников Д.В.

Акт выполненных работ

2018г. по адресу: ул./пер. Содовицкий 45

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	4846,51	0,3	1453,95
Итого:					1453,95

Сдал каж. уз-ка
должность

Принял Содовицкий ко № 45
должность

Е.А. Сидоров
подпись

Машинкина Е.В.
расшифровка подписи

Кол
подпись

Козырева Т.И.
расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"

Дата

составления

28.07.18г



Бердников Д.В.

Акт выполненных работ

2018г. по адресу: ул./пер. Соборный 15

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	4846,51	0,3	1453,95
Итого:					1453,95

Сдал Козырева И.В.

должность

Машинкина СВ

подпись

Машинкина СВ

расшифровка подписи

Принял Соболев Алексей кв 45

должность

Козырева И.В.

подпись

Козырева И.В.

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО ПК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
31.03.18

Акт выполненных работ

За март 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:					1453,96

Сдал Н.В. Строчков
должность

Принял кв. 19 Строчков Н.В.
должность

М.И. Майф М.И. Майф
подпись расшифровка подписи
Строчков Строчков
подпись расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полпроф"



Дата
составления
30.09.18

Бердников Д.В.

Акт выполненных работ

За сентябрь 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:					1453,96

Сдал Маз. ур-ка

должность

Принял № 19 Строчков Н.В

должность

Майф Машинкина В
подпись расшифровка подписи
Строчков / Строчков
подпись расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
31.05.18г.

Акт выполненных работ

За май 2018г. по адресу: ул./пер. Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	М.КВ.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:					1453,96

Сдал каз. уа-ка
должность

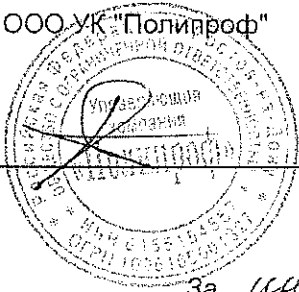
Принял Сурков Н.В.
должность

Машюшина Е.В.
подпись
расшифровка подписи

Сурков Н.В.
подпись
расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
30.06.18г

Акт выполненных работ

За июнь 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:				1453,96	

Сдал каж. уе-ка

должность

Машиниста БВ

подпись

расшифровка подписи

Принял содержательское к-т №5

должность

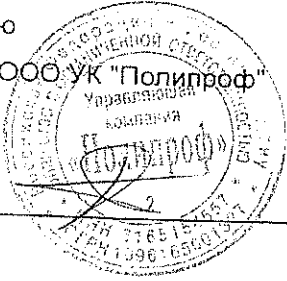
Фамрезова

подпись

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
30.07.18г

Акт выполненных работ

За июль 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	М. кв.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:					1453,96

Сдал нач.участка

должность

Принял

должность

Соборный *Н.В.*

Е.В. Матюшина

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

А.В. Матюшина

подпись

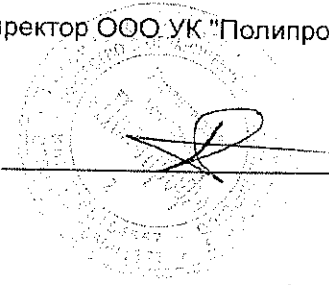
Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"

Дата
составления
31.08.18 ₂



Бердников Д.В.

Акт выполненных работ

за август 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:				1453,96	

Сдал нач.участка

должность

Принял

должность

Баринин, И.В.

Матюшина Е.В.

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Обар.

подпись

Баринин

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО «Полмиррофф»



Бердников Д.В.

Акт выполненных работ

За сентябрь 2018г. по адресу: ул.пер. Соборный, 45.

Дата	
составления	30.09.18г

Перечень работ / материалов	ЕД ИЗМ.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1 Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	М. кв.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:				1453,96

Сдал нач. участка

ДОЛЖНОСТЬ

Принял Сидяко А.К. Барсукова

ДОЛЖНОСТЬ

Матюшина Е.В.

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

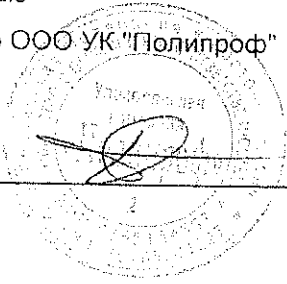
Барсукова

ПОДПИСЬ

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
31.10.18

Акт выполненных работ

За октябрь 2018г. по адресу: ул./пер. Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:					1453,96

Сдал нач.участка

должность

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Принял К132 Шеховцов А.В.

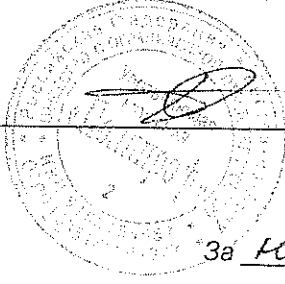
должность

подпись

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
30.11.18г.

Акт выполненных работ

За ноябрь 2018г. по адресу: ул./пер. Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей, влажная уборка лестничных площадок и маршей, влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м. кв.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:				1453,96	

Сдал нач. участка

должность

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Принял

должность

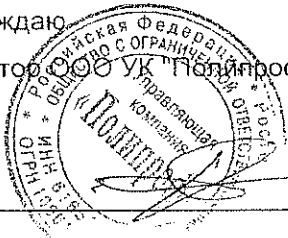
Кв. 59 Фирсов Сергей

подпись

Фирсов
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
31.12.18г.

Акт выполненных работ

За декабрь 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка подъездов (подметание лестничных площадок и маршей. влажная уборка лестничных площадок и маршей. влажная уборка почтовых ящиков и перил)	м.кв.	4846,51	0,30	1453,96
Итого:				1453,96	

Сдал нач.участка

должность

Принял

должность

Е.В. Матюшина
подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Е.А. Авдеева
подпись

Авдеева Е.А.
расшифровка подписи

Утверждаю
Директор



Бердников Д.В.

Дата
составления
31.01.18г

Акт выполненных работ

За январь 2018г. по адресу: ул./пер. Содорниев 45

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	4846,51	2,12	10662,32
Итого:					10662,32

Сдал наз уе-ка
должность

Принял содовник к ко 45
должность

Евдокимов
подпись

Мамкина ЕВ
расшифровка подписи

Козырева
подпись

Козырева Т.Б
расшифровка подписи

Утверждаю

Директор



Бердников Д.В.

Дата
составления
28.02.18

Акт выполненных работ

За февраль 2018г. по адресу: ул./пер. Содружеский 45

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	4846,51	0,3	10662,32
Итого:					10662,32

Сдал над-ур-ка
должность

Принял содружеский корп 45
должность

Машинистка ЕВ
подпись расшифровка подписи

Козырева Т.Б
подпись расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
31.03.18

Акт выполненных работ

За март 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:					10662,39

Сдал Н.В. Уз-ка
должность

Машинкина ЕВ
подпись
расшифровка подписи

Принял в.в. Строков Н.В
должность

Строков
подпись
расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
30.04.18

Акт выполненных работ

За апрель 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:				10662,39	

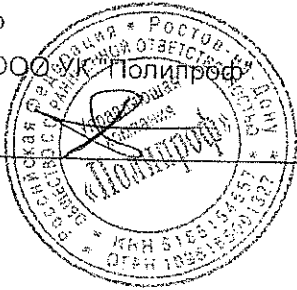
Сдал наз. уе.ка
должность

Принял СВ 19 Сронов НВ
должность

Машинист подпись
Машинист СВ расшифровка подписи
Сронов подпись
Сронов расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО «Ж. Полипроф»



Бердников Д.В.

Дата
составления
31.05.18г.

Акт выполненных работ

За май 2018г. по адресу: ул./пер. Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:				10662,39	

Сдал Касар. Иг - ка
должность

Принял И.И. Строков Н.В
должность

Машинист В.В
подпись расшифровка подписи

Строков
подпись расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата

составления

30.06.18z

Акт выполненных работ

За июнь 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м. кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:				10662,39	

Сдал

нач. уз-ка

должность

Принял

обслуживающ ком №5

должность

Е.Машин - Мамонтова ЕВ

подпись

расшифровка подписи

Е.Машин
подпись

Мамонтова ЕВ
расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"

Бердников Д.В.

Дата
составления
31.07.18г.

Акт выполненных работ

За июль 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:				10662,39	

Сдал нач.участка
должность

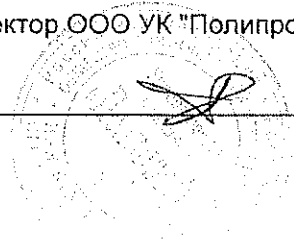
подпись
Матюшина Е.В.
расшифровка подписи

Принял содиспендик колво
должность

подпись
Александров А.И.
расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
31.08.18

Акт выполненных работ

за август 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м. кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:				10662,39	

Сдал нач.участка

должность

Принял

должность

Баринин, И.В.

Е.В. Матюшина

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Обар

подпись

Баринин

расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК «Полипроф»



Бердников Д.В.

Дата
составления
30.09.2018г.

Акт выполненных работ

За сентябрь 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:				10662,39	

Сдал нач.участка
должность

Принял КВ 32 Шеховцов
должность

Е.В. Матюшина
подпись

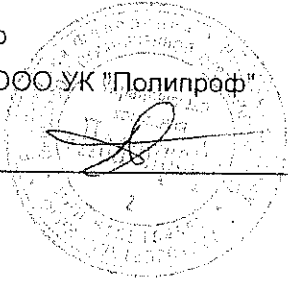
Матюшина Е.В.
расшифровка подписи

Шеховцов
подпись

Шеховцов Е.В.
расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата

составления

31.10.18г.

Акт выполненных работ

За октябрь 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м. кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:					10662,39

Сдал нач.участка

должность

Принял Кв 32 Шеховцов А.В.

должность

Матюшина Е.В.

подпись

расшифровка подписи

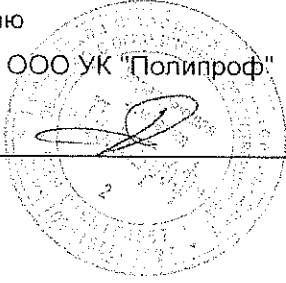
Шеховцов А.В.

подпись

расшифровка подписи

Утверждаю

Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата

составления

30.11.18г.

Акт выполненных работ

За ноябрь 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:				10662,39	

Сдал нач.участка

должность

Е.В. Матюшина
подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Принял

должность

кв.59 *Фирсов*
Фирсов

Фирсов
подпись

Фирсов
расшифровка подписи

Утверждаю
Директор ООО УК "Полипроф"



Бердников Д.В.

Дата
составления
31.12.18г.

Акт выполненных работ

За декабрь 2018г. по адресу: ул./пер.Соборный, 45.

	Перечень работ / материалов	Ед изм.	Кол-во	Стоимость за ед.	Всего
1	Уборка придомовой территории (подметание, срыв объявлений, уборка урн)	м.кв.	4846,51	2,20	10662,39
Итого:				10662,39	

Сдал нач.участка

должность

Принял кв 6 Андреева Е.М. Андреева Е.М.

должность

Матюшина Е.В.

подпись

Матюшина Е.В.

расшифровка подписи

Андреева Е.М.

подпись

расшифровка подписи



ООО "Пожарная Автоматика"

344038, г. Ростов-на-Дону, пр. Нагибина, 14 «А» оф. 749 «А», ИНН 6161065916 КПП 616101001 БИК 046015602 р/с 40702810752090040726 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк России» г. Ростов-на-Дону, к/с 30101810600000000602, ОГРН 1126193007797, ОКПО 12102639, ОКАТО 60401362000 Тел. 231-15-48, pozhavtomatika@mail.ru. Лицензия МЧС № 5-Б/00500 от 18.02.2013 года.

ПРОТОКОЛ № 59 от 11.10 2018 г.

Проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов

Адрес объекта: г. Ростов-на-Дону, Соборный 45

1. Основные характеристики объекта:

№ п/п	Основные характеристики	Показатели
1	Функциональное назначение здания	Многоквартирный жилой дом
2	Этажность	4
3	Количество подъездов	3
4	Количество каналов в подъезде	4
5	Общая площадь дома, кв. м	4846,94

2. Технические средства, применяемые при проверке дымовых и вентиляционных каналов:

№ п/п	Наименование технического средства	Кем и когда поверен	Ед. измерения	Примечание
1	Анемометр AeroTemp	ФБУ «Ростовский ЦСМ» 28.09.2016 г.	м/с	✓
2	Преобразователь давления цифровой Pressure Manometer 510	ФБУ «Ростовский ЦСМ» 28.09.2016 г.	куб. м/с	
3	Рулетка, трос, видеокамера, фонарь			✓

3. Перечень регламентных работ и результаты измерений: Инженеры ООО «Пожарная Автоматика» произвели периодическую проверку дымовых и вентиляционных каналов на наличие нормальной тяги и отсутствие визуальных засорений, установили исправность оголовков и правильность расположения их относительно крыш и деревьев, плотность кладки каналов и наличие обособленных каналов от каждой печи (аппарата), соответствие устройства и материалов нормативным требованиям в доме, с целью установления соответствия их требованиям СП 42-101-2003, СП 41-108-2004, СНИП 41.01.2004 правил производства трубо-печных работ, ППР в РФ, а также исполнительно-технических документов. Результаты измерений сведены в таблицу:

Номер подъезда	Тяга в канале									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1.4	1.2	1.2	1.2						
2	1.2	1.2	1.3	1.2						
3	1.3	1.3	1.1	1.1						

4. Результаты проверки: Дымовые и вентиляционные каналы на день проверки пригодны/не пригодны к эксплуатации (нужное подчеркнуть), исправность оголовков и правильность расположения их относительно крыш и деревьев подтверждена/не подтверждена (нужное подчеркнуть), плотность кладки каналов и наличие обособленных каналов от каждой печи (аппарата) подтверждена/не подтверждена (нужное подчеркнуть).

5. Приложение: Протокол поквартирной проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов (см. на обратной стороне листа)

Представитель управляющей компании ООО ЧК "Сампроф"

(Подпись)

Инженер ООО «Пожарная Автоматика» Фомичев П.В.

Примечание: _____

