

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования, находящемся по адресу:

г. Ростов - на - Дону, пр. Буденновский, 70 а

" 4 " октября 2011г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 937 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 790,0 кв.м.

Муниципальное помещение - кв. №2 площадью 56,2 кв.м

Присутствуют собственники помещений общей площадью 639,3 кв.м или 80,9 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома

Собрание проводится по инициативе собственника кв. № 5.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя собрания, уполномоченного на подписание протокола.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Прекращение договорных отношений с ООО «Свет и тепло» в связи с истечением срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Свет и тепло».
4. Выбор управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом.

1. Избрание председателя собрания, уполномоченного на подписание протокола.

Предложена кандидатура –

По кандидатуре председателя собрания голосовали:

ЗА- 80,9 % голосов, против нет, воздержались нет

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать в качестве председателя собрания, уполномоченного на подписание протокола: председатель собрания – , собственник кв. № 6.

2. Избрание секретаря собрания, уполномоченного на подписание протокола.

Предлагается кандидатура –

По кандидатуре секретаря собрания голосовали:

ЗА- 80,9% голосов, против нет, воздержались нет

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать в качестве секретаря собрания, уполномоченного на подписание протокола: секретарь собрания- собственник кв.13

3. Прекращение договорных отношений с ООО «Свет и тепло» в связи с истечением срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Свет и тепло» в соответствии с пунктом 9.3 договора от 7 ноября 2007 года.

По данному вопросу голосовали:

ЗА-80,9 % голосов, против нет, воздержались нет

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

1 Прекратить договорные отношения с ООО «Свет и тепло» в связи с истечением срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенным с управляющей организацией ООО «Свет и тепло» в соответствии с пунктом 9.3 договора от 7 ноября 2007 года.

4. Выбор управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом

Предлагается управляющая организация ООО УК «Полипроф».

2 ЗА - 80,9 % _____ голосов, против - нет _____,
воздержались _____ нет _____.

3 ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом ООО УК «Полипроф».

Председатель собрания - _____ собственник кв. № 6

Секретарь собрания - _____ собственник кв. № 13