

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2013 № 803

г. Ростов-на-Дону

### **Об утверждении Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015 – 2049 годы**

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Областного закона от 11.06.2013 № 1101-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области» Правительство Ростовской области **постановляет:**

1. Утвердить Региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015 – 2049 годы согласно приложению.

2. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области (Сидаш С.Б.):

2.1. В срок до 31 декабря 2014 г. обеспечить подготовку и внесение в Правительство Ростовской области проекта постановления Правительства Ростовской области об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015 – 2049 годы на 2015 год.

2.2. В срок до 31 декабря года, предшествующего наступлению каждого года (периода) реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015 – 2049 годы, обеспечить подготовку и внесение в Правительство Ростовской области проекта постановления Правительства Ростовской области об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015 – 2049 годы на соответствующий год (период).

2.3. В срок до 31 декабря каждого года обеспечить подготовку и внесение в Правительство Ростовской области проекта постановления Правительства Ростовской области о внесении изменений в Региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015 – 2049 годы в целях ее актуализации.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Трифонова С.Ф.

Губернатор  
Ростовской области

В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство жилищно-  
коммунального хозяйства  
Ростовской области

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015 - 2049 годы

| № п/п                              | Адрес многоквартирного дома                        | Перечень работ по капитальному ремонту                                 | Плановый год проведения капитального ремонта |
|------------------------------------|--|--|--|
| 1                                  | 2  | 3  | 4  |
| 1                                  | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Социалистическая, 125/27 | ремонт электроснабжения  | 2026   |
|                                    |  | ремонт газоснабжения   | 2022   |
|                                    |  | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2019   |
|                                    |  | ремонт крыши   | 2026   |
|                                    |  | ремонт фасада, фундамента  | 2036   |
| 2                                  | г. Ростов-на-Дону,<br>пер. Газетный, 102           | ремонт электроснабжения  | 2032   |
|                                    |  | ремонт газоснабжения   | 2035   |
|                                    |  | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2026   |
|                                    |  | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2039   |
|                                    |  | ремонт крыши   | 2034   |
|                                    |  | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2026   |
| 3                                  | г. Ростов-на-Дону,<br>пер. Газетный, 104           | ремонт электроснабжения  | 2039   |
|                                    |  | ремонт газоснабжения   | 2027   |
|                                    |  | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2028   |
|                                    |  | ремонт крыши   | 2030   |
|                                    |  | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2022   |
| 4                                  | г. Ростов-на-Дону,<br>пер. Островского, 100        | ремонт электроснабжения  | 2035   |
|                                    |  | ремонт газоснабжения   | 2038   |
|                                    |  | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2035   |
|                                    |  | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2036   |
|                                    |  | ремонт крыши   | 2038   |
|                                    |  | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2031   |
| 5                                  | г. Ростов-на-Дону,<br>пер. Соборный, 45            | ремонт электроснабжения  | 2016   |
|                                    |  | ремонт газоснабжения   | 2015   |
|                                    |  | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2015   |
|                                    |  | ремонт крыши   | 2015   |
|                                    |  | ремонт фасада, фундамента  | 2025   |
| 6                                  | г. Ростов-на-Дону,<br>пер. Соборный, 55            | ремонт электроснабжения  | 2015   |
|                                    |  | ремонт газоснабжения   | 2015   |
|                                    |  | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2015   |
|                                    |  | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2017   |
|                                    |  |  | 2019   |
|                                    |  |  | 2022   |
|                                    |  | ремонт крыши   | 2015   |
| ремонт фасада, фундамента, подвала | 2015   |  |  |
| 7                                  | г. Ростов-на-Дону,<br>пер. Соборный, 80            | ремонт электроснабжения  | 2026   |
|                                    |  | ремонт газоснабжения   | 2026   |
|                                    |  | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2022   |
|                                    |  | ремонт крыши   | 2026   |
|                                    |  | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2021   |

| № п/п | Адрес многоквартирного дома                   | Перечень работ по капитальному ремонту                                 | Плановый год проведения капитального ремонта |
|-------|---|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4  |
| 8     | г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 87          | ремонт электроснабжения  | 2030   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2016   |
|       |   | ремонт холодного водоснабжения, водоотведения                          | 2040   |
|       |   | ремонт крыши   | 2031   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2018   |
| 9     | г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 102а  | ремонт электроснабжения  | 2040   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2043   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2039   |
|       |   | ремонт крыши   | 2040   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2037   |
| 10    | г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 70    | ремонт электроснабжения  | 2029   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2030   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2030   |
|       |   | ремонт крыши   | 2030   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2023   |
| 11    | г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 72    | ремонт электроснабжения  | 2015   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2015   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2015   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2015   |
|       |   | ремонт крыши   | 2015   |
| 12    | г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 72а   | ремонт электроснабжения  | 2020   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2017   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2017   |
|       |   | ремонт крыши   | 2021   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2017   |
| 13    | г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 96    | ремонт электроснабжения  | 2030   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2026   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2031   |
|       |   | ремонт крыши   | 2036   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2022   |
| 14    | г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 98    | ремонт электроснабжения  | 2025   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2021   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2037   |
|       |   | ремонт крыши   | 2036   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2020   |
| 15    | г. Ростов-на-Дону, просп. Ворошиловский, 91/2 | ремонт электроснабжения  | 2023   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2024   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2025   |
|       |   | ремонт крыши   | 2035   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2020   |
| 16    | г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 42б         | ремонт электроснабжения  | 2026   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2028   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2031   |
|       |   | ремонт крыши   | 2035   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2038   |

| № п/п | Адрес многоквартирного дома                   | Перечень работ по капитальному ремонту                                 | Плановый год проведения капитального ремонта |
|-------|---|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4  |
| 17    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Варфоломеева, 274   | ремонт электроснабжения  | 2034   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2036   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2027   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2030   |
|       |   | ремонт крыши   | 2033   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2027   |
| 18    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Дачная, 12          | ремонт электроснабжения  | 2026   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2027   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2028   |
|       |   | ремонт крыши   | 2027   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2037   |
| 19    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Дранко, 129         | ремонт электроснабжения  | 2038   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2042   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2035   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2020   |
|       |   | ремонт крыши   | 2040   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2034   |
| 20    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Зоологическая, 17   | ремонт электроснабжения  | 2027   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2027   |
|       |   | ремонт холодного водоснабжения, водоотведения                          | 2039   |
|       |   | ремонт крыши   | 2028   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2022   |
| 21    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Зоологическая, 19   | ремонт электроснабжения  | 2029   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2029   |
|       |   | ремонт холодного водоснабжения, водоотведения                          | 2040   |
|       |   | ремонт крыши   | 2031   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2039   |
| 22    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Красноармейская, 43 | ремонт электроснабжения  | 2035   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2037   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2031   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2031   |
|       |   | ремонт крыши   | 2043   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2030   |
| 23    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Красноармейская, 45 | ремонт электроснабжения  | 2032   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2034   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2027   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2030   |
|       |   | ремонт крыши   | 2042   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2027   |
| 24    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Лермонтовская, 71   | ремонт электроснабжения  | 2022   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2023   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2021   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2031   |
|       |   |  | 2032   |
|       |   | ремонт крыши   | 2034   |
|       | ремонт фасада, фундамента, подвала            | 2019   |  |

| № п/п | Адрес многоквартирного дома               | Перечень работ по капитальному ремонту                                 | Плановый год проведения капитального ремонта |
|-------|---|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4  |
| 25    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Малюгиной, 156  | ремонт электроснабжения  | 2021   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2020   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2020   |
|       |   | ремонт крыши   | 2025   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2018   |
| 26    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Медицинская, 14 | ремонт электроснабжения  | 2026   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2026   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2036   |
|       |   | ремонт крыши   | 2035   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2038   |
| 27    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Медицинская, 16 | ремонт электроснабжения  | 2032   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2034   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2035   |
|       |   | ремонт крыши   | 2043   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2042   |
| 28    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Мечникова, 142  | ремонт электроснабжения  | 2037   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2033   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2042   |
|       |   | ремонт крыши   | 2043   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2027   |
| 29    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Мечникова, 148  | ремонт электроснабжения  | 2032   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2032   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2040   |
|       |   | ремонт крыши   | 2039   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2025   |
| 30    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Мечникова, 150  | ремонт электроснабжения  | 2030   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2031   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2040   |
|       |   | ремонт крыши   | 2039   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2025   |
| 31    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Мечникова, 152  | ремонт электроснабжения  | 2032   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2032   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2041   |
|       |   | ремонт крыши   | 2039   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2025   |
| 32    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Мечникова, 71д  | ремонт электроснабжения  | 2028   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2030   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2030   |
|       |   | ремонт крыши   | 2032   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2023   |
| 33    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Мечникова, 73д  | ремонт электроснабжения  | 2030   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2031   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2034   |
|       |   | ремонт крыши   | 2031   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2041   |

| № п/п | Адрес многоквартирного дома                   | Перечень работ по капитальному ремонту                                 | Плановый год проведения капитального ремонта |
|-------|---|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4  |
| 34    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 100   | ремонт электроснабжения  | 2034   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2029   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2040   |
|       |   | ремонт крыши   | 2040   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2045   |
| 35    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 112   | ремонт электроснабжения  | 2038   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2038   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2019   |
|       |   | ремонт крыши   | 2044   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2032   |
| 36    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 116   | ремонт электроснабжения  | 2042   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2042   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2041   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2017   |
|       |   | ремонт крыши   | 2045   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2035   |
| 37    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 116/1 | ремонт электроснабжения  | 2035   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2038   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2030   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2042   |
|       |   | ремонт крыши   | 2040   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2030   |
| 38    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 116/2 | ремонт электроснабжения  | 2044   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2042   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2041   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2018   |
|       |   | ремонт крыши   | 2045   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2040   |
| 39    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 116/3 | ремонт электроснабжения  | 2027   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2029   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2024   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2018   |
|       |   | ремонт крыши   | 2035   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2023   |
| 40    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 116/4 | ремонт электроснабжения  | 2026   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2028   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2023   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2018   |
|       |   | ремонт крыши   | 2035   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2023   |
| 41    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 116/5 | ремонт электроснабжения  | 2039   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2043   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2037   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2024   |
|       |   | ремонт крыши   | 2041   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2038   |
|       |   |  |  |

| № п/п | Адрес многоквартирного дома                   | Перечень работ по капитальному ремонту                                 | Плановый год проведения капитального ремонта |
|-------|---|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4  |
| 42    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 116/6 | ремонт электроснабжения  | 2040   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2041   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2041   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2019   |
|       |   | ремонт крыши   | 2043   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2045   |
| 43    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 116а  | ремонт электроснабжения  | 2041   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2034   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2039   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2021   |
|       |   | ремонт крыши   | 2042   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2032   |
| 44    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 120   | ремонт электроснабжения  | 2040   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2042   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2041   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2022   |
|       |   | ремонт крыши   | 2043   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2040   |
| 45    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 122/1 | ремонт электроснабжения  | 2039   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2042   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2040   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2021   |
|       |   | ремонт крыши   | 2044   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2037   |
| 46    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 124   | ремонт электроснабжения  | 2044   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2043   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2043   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2020   |
|       |   | ремонт крыши   | 2045   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2042   |
| 47    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 96/2  | ремонт электроснабжения  | 2040   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2043   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2041   |
|       |   | ремонт или замена лифтового оборудования                               | 2025   |
|       |   | ремонт крыши   | 2044   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2039   |
| 48    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Таганрогская, 98    | ремонт электроснабжения  | 2024   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2025   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2036   |
|       |   | ремонт крыши   | 2035   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2020   |
| 49    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Текучева, 125       | ремонт электроснабжения  | 2022   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2024   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2037   |
|       |   | ремонт крыши   | 2036   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2035   |
|       |   |  |  |

| № п/п | Адрес многоквартирного дома               | Перечень работ по капитальному ремонту                                 | Плановый год проведения капитального ремонта |
|-------|---|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4  |
| 50    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Текучева, 141   | ремонт электроснабжения  | 2033   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2031   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2040   |
|       |   | ремонт крыши   | 2038   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента  | 2041   |
| 51    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Тельмана, 20    | ремонт электроснабжения  | 2024   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2026   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2019   |
|       |   | ремонт крыши   | 2038   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2021   |
| 52    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Тельмана, 37    | ремонт электроснабжения  | 2029   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2030   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения          | 2032   |
|       |   | ремонт крыши   | 2031   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2024   |
| 53    | г. Ростов-на-Дону,<br>ул. Тельмана, 73/94 | ремонт электроснабжения  | 2037   |
|       |   | ремонт газоснабжения   | 2023   |
|       |   | ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения | 2023   |
|       |   | ремонт крыши   | 2038   |
|       |   | ремонт фасада, фундамента, подвала                                     | 2019   |

**Примечания.**

**1. Используемые сокращения:**

ремонт электроснабжения – ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии, и узлов управления и регулирования потребления электрической энергии;

ремонт газоснабжения – ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления газа, и узлов управления и регулирования потребления газа;

ремонт теплоснабжения, холодного/горячего водоснабжения, водоотведения – ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления тепловой энергии, горячей и холодной воды, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов;

ремонт или замена лифтового оборудования – ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

ремонт крыши – ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

ремонт фасада, подвала, фундамента – утепление и ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, ремонт фундамента многоквартирного дома.

**2. Конкретизация сроков проведения капитального ремонта и уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах отражается в краткосрочных планах реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015 – 2049 годы.**

Начальник общего отдела  
Правительства Ростовской области

В.В. Сечков