



ООО УК «ПОЛИПРОФ»

тел./факс: 232-32-44; тел. 268-74-23.

АКТ

ОБЩЕГО (ВЕСЕННЕ/ОСЕННЕГО) ОСМОТРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

ул. Текучева



г. Ростов на Дону

г.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Год постройки: 1961 г.
Материал стен: кирпичный
Материал кровли и конструкция крыши: двускатн. шиферная
Наличие подвала: нет
Наличие мусоропровода: нет

Комиссия в составе: Олегов О.В., УК Кошкин,
Кан. Граевский, П. Ишменев, Слесарь

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ СТРОЕНИЯ

| № п/п | Части зданий и конструкций | Оценка технического состояния | Наименование дефектов, выявленных в период осмотра |
|-------|----------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Фундамент | <u>убов</u> | |
| 2 | Цоколь | <u>убов</u> | |
| 3 | Стены наружные | <u>убов</u> | |
| 4 | Стены внутренние | <u>убов</u> | |

| | | | |
|----|--------------------------------------|-------|----------------|
| 5 | Фасад | удовл | |
| 6 | Водосточные трубы | удовл | |
| 7 | Внутренние водостоки | удовл | |
| 8 | Перекрытия | удовл | |
| 9 | Полы | удовл | |
| 10 | Перегородки | удовл | |
| 11 | Крыша | удовл | ремонт кровли |
| 12 | Окна | удовл | в зимовье |
| 13 | Двери | удовл | |
| 14 | Лестничные клетки | удовл | |
| 15 | Отмостка и тротуары | удовл | |
| 16 | Система отопления | удовл | ремонт ввдв со |
| 17 | Система холодного водоснабжения | удовл | |
| 18 | Система канализации | удовл | |
| 19 | Система электроснабжения и освещения | удовл | |
| 20 | Мусоропроводы | удовл | |
| 21 | Детская площадка | удовл | |

На основании результатов осмотра комиссия считает, что многоквартирный дом находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

Подписи членов комиссии в составе:

Дегелев О.А.
Нас. уполном.
Г.И. Мещеряков
Секретарь

Куркин Т.В.
Час А.А.
Беруцкий М.Д.
Мещеряков В.В.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА
СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ
И УСТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ СТРОЕНИЯ

| № | Часть здания и объект осмотра | Состояние элементов осмотра | Наличие и описание дефектов, выявленных в ходе осмотра |
|---|-------------------------------|-----------------------------|--|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |