



ООО УК «ПОЛИПРОФ»

тел./факс: 232-32-44; тел. 268-74-23.

АКТ

**ОБЩЕГО (ВЕСЕННЕ/ОСЕННЕГО) ОСМОТРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

пер. Советский д. 80

г. Ростов на Дону



ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Год постройки: 1969 г.
Материал стен: кирпичные
Материал кровли и конструкция крыши: плоская, желез
Наличие подвала: есть
Наличие мусоропровода: нет

Комиссия в составе: Директор ООО УК Полипроф,
кап. участка Г. Шамаев, секретарь участка

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ СТРОЕНИЯ

№ п/п	Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра
1	Фундамент	<u>удовл</u>	
2	Цоколь	<u>удовл</u>	
3	Стены наружные	<u>удовл</u>	<u>защ. решетки</u>
4	Стены внутренние	<u>удовл</u>	

5	Фасад	удовл.	
6	Водосточные трубы	удовл.	застр. ремонт
7	Внутренние водостоки	нет	
8	Перекрытия	удовл.	
9	Полы	удовл.	
10	Перегородки	удовл.	
11	Крыша	удовл.	застр. ремонт
12	Окна	удовл.	застр. ремонт
13	Двери	удовл.	
14	Лестничные клетки	удовл.	
15	Отмостка и тротуары	удовл.	
16	Система отопления	удовл.	
17	Система холодного водоснабжения	удовл.	
18	Система канализации	удовл.	
19	Система электроснабжения и освещения	удовл.	
20	Мусоропроводы	нет	
21	Детская площадка		

На основании результатов осмотра комиссия считает, что многоквартирный дом находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

Подписи членов комиссии в составе:

Директор
И.А. Крайни
И.И. Ишечер
Селеарь

Куркина Т.В.
Гавр. Н. Н.
Берзиньков М.Р.
Блаженец Н.М.

№	Часть здания и конструкция	Описание технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра
1	Фасад	удовл.	
2	Полы	удовл.	
3	Система отопления	удовл.	застр. ремонт
4	Система водоснабжения	удовл.	