

# ООО УК «ПОЛИПРОФ»

тел./факс: 232-32-44; тел. 268-74-23.

## АКТ

ОБЩЕГО (ВЕСЕННЕ/ОСЕННЕГО) ОСМОТРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

ул. Денежная,

г. Ростов на Дону



«12» декаб г.

## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Год постройки: 1972 г.  
Материал стен: кирпичные  
Материал кровли и конструкция крыши: плоская, металл  
Наличие подвала: нет  
Наличие мусоропровода: нет

Комиссия в составе: Супервизор ООО УК Полипроф:  
Иван. Григорьев, П. Шенников, Сергей Раев

## РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ СТРОЕНИЯ

№ п/п	Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра
1	Фундамент	<u>удовл</u>	
2	Цоколь	<u>удовл</u>	
3	Стены наружные	<u>удовл</u>	
4	Стены внутренние	<u>удовл</u>	

5	Фасад	удовл.	
6	Водосточные трубы	удовл.	
7	Внутренние водостоки	нет	
8	Перекрытия	удовл.	
9	Полы	удовл.	
10	Перегородки	удовл.	
11	Крыша	удовл.	заст. ремонт
12	Окна	удовл.	
13	Двери	удовл.	
14	Лестничные клетки	удовл.	
15	Отмостка и тротуары	удовлет.	
16	Система отопления	удовлет.	заст. ремонт
17	Система холодного водоснабжения	удовл.	
18	Система канализации	удовл.	
19	Система электроснабжения и освещения	удовл.	ремонт Эл. разв. в подвалах
20	Мусоропроводы	нет	
21	Детская площадка	удовл.	

На основании результатов осмотра комиссия считает, что многоквартирный дом находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

Подписи членов комиссии в составе:

Деревянов  
Кар. Грабов  
И. И. Менер  
Селезн

Игорь Игорь Т. В.  
Зао В. Н. Р.  
Бердников М. Р.  
Труновский А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА  
СТРОИТЕЛЬНОЙ КОНСТРУКЦИИ  
И ОБОРУДОВАНИЯ СТРОИТИЯ

№	Типы дефектов и их локализация	Последствия для конструкции	Инициаторы, дефекты, выявленные в период осмотра
1	Фасад	удовл.	
2	Крыша	удовл.	
3	Стены надземной части	удовл.	
4	Стены подземной части	удовл.	