



ООО УК «ПОЛИПРОФ»

тел./факс: 232-32-44; тел. 268-74-23.

АКТ

ОБЩЕГО (ВЕСЕННЕ/ОСЕННЕГО) ОСМОТРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

ул. Франко, д. 102

г. Ростов на Дону



03 2012 г.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Год постройки: 1987 г.
Материал стен: кирпичные
Материал кровли и конструкция крыши: керамическая, металл
Наличие подвала: есть
Наличие мусоропровода есть

Комиссия в составе: Директор ООО «УК Полипроф»;
Зем. участок, г. Ижевск, Северо-Западный

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ СТРОЕНИЯ

№ п/п	Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра
1	Фундамент	<u>удовл.</u>	
2	Цоколь	<u>удовл.</u>	<u>растрескивание</u>
3	Стены наружные	<u>удовл.</u>	
4	Стены внутренние	<u>удовл.</u>	

5	Фасад	убовл	
6	Водосточные трубы	нет	
7	Внутренние водостоки	убовл	заст. ремонт
8	Перекрытия	убовл	
9	Полы	убовл	
10	Перегородки	убовл	
11	Крыша	убовл	заст. ремонт
12	Окна	убовл	
13	Двери	убовл	
14	Лестничные клетки	убовл	
15	Отмостка и тротуары	убовл	заст. ремонт
16	Система отопления	убовл	заст. ремонт
17	Система холодного водоснабжения	убовл	
18	Система канализации	убовл	заст. ремонт НР
19	Система электроснабжения и освещения	убовл	
20	Мусоропроводы	убовл	
21	Детская площадка		

На основании результатов осмотра комиссия считает, что многоквартирный дом находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

Подписи членов комиссии в составе:

Директор
Иван Иванович
Г. С. Сидоров
Секретарь

Куратор Кузнецов Т.В.
Зав. А. А.
Безруков М. Д.
Булав А. П.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА
 СТРУКТУРНЫХ КОНСТРУКЦИЙ
 И МЕХАНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

№	Наименование объекта	Степень износа	Комментарий
1	Строительная конструкция	убовл	
2	Механическое оборудование	убовл	
3	Электротехническое оборудование	убовл	
4	Санитарно-техническое оборудование	убовл	